

telefono
fax
e-mail

Residenza governativa
Piazza Governo
091 814 44 70
091 814 44 03
dt-dir@ti.ch

Repubblica e Cantone
Ticino

Direzione

**Dipartimento del territorio
6501 Bellinzona**

Ai destinatari elencati
in calce (via mail)

Bellinzona

19 luglio 2018



Vs. riferimento

Ns. riferimento

Consultazione sulle modifiche della legge sullo sviluppo territoriale (LST)

Gentili signore, egregi signori,

con l'entrata in vigore il 1 maggio 2014 delle nuove normative federali riguardanti la legge sulla pianificazione del territorio (LPT) si sono resi necessari degli adattamenti degli strumenti pianificatori e legislativi anche a livello cantonale.

Nell'ambito della consultazione effettuata lo scorso anno sull'adattamento del Piano direttore cantonale, il Dipartimento aveva anticipato alcuni temi che sono stati sviluppati in specifiche modifiche della legge sullo sviluppo territoriale (LST), ora poste in consultazione pubblica.

Esse riguardano:

- la soppressione, nel caso di varianti di Piano regolatore, dell'obbligo dell'esame preliminare, che diventa pertanto facoltativo;
- l'ampliamento dei criteri e l'aggiornamento della procedura semplificata di modifica dei Piani regolatori;
- la precisazione dei termini di verifica globale dei Piani regolatori;
- l'introduzione dello strumento del Piano particolareggiato cantonale con autorizzazione a costruire;
- le misure per mobilitare l'uso dei terreni in zona edificabile;
- la valenza giuridica dei geodati e l'aggiornamento dei termini per l'informatizzazione dei Piani regolatori ed il loro adattamento alla LST;
- una modifica procedurale riguardante il Piano di quartiere;
- ulteriori correttivi puntuali.

Le modifiche legislative, comprensive delle loro spiegazioni, sono contenute nel documento allegato, che potrete inoltre caricare all'indirizzo: www.ti.ch/dstm-consultazioni.

Gli interessati sono invitati a far pervenire al Dipartimento del Territorio le loro osservazioni entro il **30 settembre 2018** (Dipartimento del territorio, palazzo Governativo, 6500 Bellinzona; indirizzo mail: dt-sst@ti.ch).

I collaboratori della Sezione dello sviluppo territoriale e dell'Ufficio giuridico dei servizi generali sono a vostra disposizione per eventuali informazioni in merito.

Ringraziandovi già sin d'ora per la preziosa collaborazione, cogliamo l'occasione per porgervi i miei migliori saluti.

PER IL DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Il Consigliere di Stato:



C. Zali

Il Direttore della Divisione dello sviluppo territoriale e della mobilità:



R. De Gottardi

Allegato:

Rapporto esplicativo e progetto di modifica di legge sullo sviluppo territoriale, pdf (2018)

Destinatari della consultazione:

- Cancelleria dello Stato, can-sc@ti.ch
- Direzione Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport, decs-dir@ti.ch
- Direzione Dipartimento delle istituzioni, di-dir@ti.ch
- Direzione Dipartimento delle finanze e dell'economia, dfe-dir@ti.ch
- Direzione Dipartimento della sanità e della socialità, dss-dir@ti.ch
- Tribunale cantonale amministrativo, Jennifer.Moresi@ti.ch

- Municipi dei comuni ticinesi, rispettivi indirizzi e-mail
- Associazione dei comuni ticinesi, ass.comuniTI@bluewin.ch
- Ente regionale per lo sviluppo del Bellinzonese e Valli, info@ers-bv.ch
- Ente regionale per lo sviluppo del Luganese, contatto@arsl.ch
- Ente regionale per lo sviluppo del Locarnese e Vallemaggia, ers@locarnese.ch
- Ente regionale per lo sviluppo del Mendrisiotto e Basso Ceresio, info@ers-mb.ch

- LEGA - Lega dei Ticinesi, info@lega-dei-ticinesi.ch
- Montagna viva, montagnaviva@bluewin.ch
- MPS - Movimento per il Socialismo, mps.ti@bluewin.ch
- PPD - Partito popolare democratico, segretariato@ppd-ti.ch
- PLRT - Partito liberale radicale ticinese, info@plrt.ch
- PS - Partito socialista, Sezione ticinese, segreteria@ps-ticino.ch

-
- UDC - Unione democratica di centro Ticino, info@udc-ti.ch
 - VERDI – I Verdi del Ticino, segretariato@verditicino.ch

 - CAT - Conferenza associazioni tecniche Cantone Ticino, info@cat-ti.ch
 - Società Svizzera Impresari Costruttori (SSIC), info@ssic-ti.ch
 - CATEF - Camera ticinese dell'economia fondiaria, info@catef.ch
 - CC-Ti - Camera di commercio, dell'industria, dell'artigianato e dei servizi del Cantone Ticino, info@cc-ti.ch
 - Associazione per la pianificazione del territorio, EspaceSuisse, info@aspan-ticino.ch
 - Fondazione svizzera per la tutela del paesaggio, info@sf-fp.ch

Copia per conoscenza:

- Servizi generali, dt-sg@ti.ch
- Divisione dello sviluppo territoriale e della mobilità, dt-dstm@ti.ch
- Divisione dell'ambiente, dt-da@ti.ch
- Divisione delle costruzioni, dt-dc@ti.ch